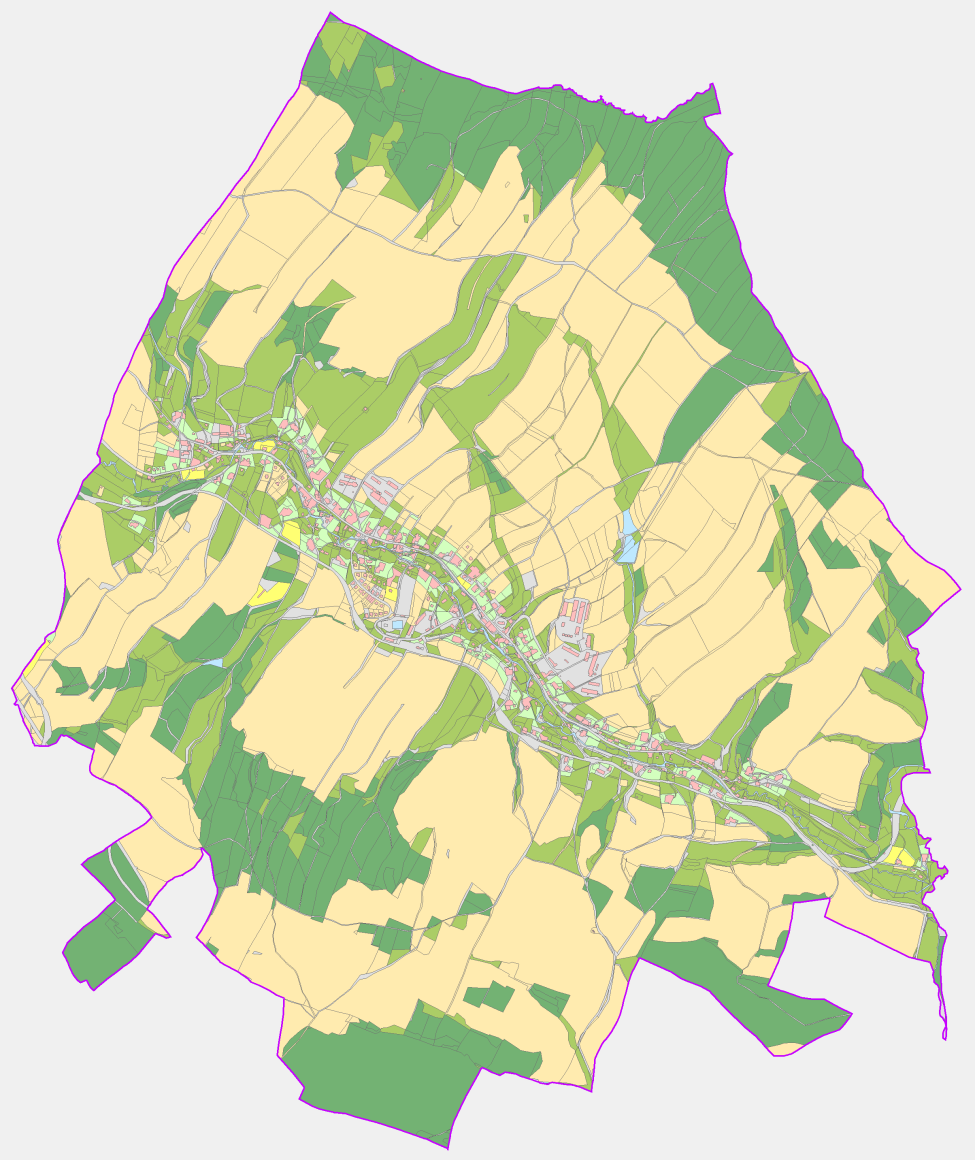
**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**na veřejnou zakázku**

**„Zpracování Územního plánu**

**NOVÁ VES NAD POPELKOU“**

****

Vypracovala:

**Marie Kynčlová**

**za obec Nová Ves nad Popelkou**

**ve spolupráci s pořizovatelem**

**Městským úřadem Semily, oddělením územního plánování**

**jako úřadem územního plánování**

**Červenec 2012**

**Obec Nová Ves nad Popelkou**

**ve smyslu § 12 odst. 3 a § 18 odst.5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“)**

**tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu na službu**

**1. Název zakázky**

**Zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.**

**2. Identifikační údaje zadavatele**

zadavatel: **Obec Nová Ves nad Popelkou**

adresa: **Nová Ves nad Popelkou čp. 244, 512 71 Nová Ves nad Popelkou**

zastoupená: **Marií Kynčlovou, starostkou obce**

IČ: **00275948**

tel: **481 672 321**

fax: **481 472 321**

e-mail: n**ova.ves@c-mail.cz**

bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**

číslo účtu: **1263095309/0800**

**3. Informace o předmětu zakázky**

**3.1. Účel veřejné zakázky**

I. Účelem výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku „Zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou“ je získat kvalitní nejvhodnější nabídku na zpracování dokumentace, a to jak z hlediska ceny díla a časového plnění, tak i z hlediska obsahu a formy.

**3.2. Základní údaje o předmětu zakázky**

I. Předmětem zakázky je zpracování „Územního plánu Nová Ves nad Popelkou“ především v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění. Územní plán Nová Ves nad Popelkou bude zpracován pro celé území obce Nová Ves nad Popelkou, tj. pro katastrální území Nová Ves nad Popelkou (kód 705802). Předmětem zakázky je zpracování dokumentace ve třech fázích:

* **Návrh Územního plánu Nová Ves nad Popelkou pro společné jednání**, zpracován v minimálním rozsahu přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb. a v souladu se schváleným Zadáním Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, součástí této fáze bude zároveň i seznámení se s územím a všemi dostupnými podklady o území,
* **Upravený Návrh Územního plánu Nová Ves nad Popelkou pro veřejné projednání**, upravený v souladu s uplatněnými stanovisky dotčených orgánů, krajského úřadu a připomínkami sousedních obcí,
* **Územní plán Nová Ves nad Popelkou pro vydání**, upravený v souladu s vyhodnocením veřejného projednání pro vydání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou zastupitelstvem obce.

II. Dokumentace bude zpracována nad digitální účelovou katastrální mapou, kterou zajistí zadavatel.

**3.3. Obecný popis záměru**

I. Obec Nová Ves nad Popelkou se rozhodla pořídit územní plán obce jako základní rozvojový dokument, neboť v současné době nemá obec Nová Ves nad Popelkou žádnou platnou územně plánovací dokumentaci a její rozvoj je omezen pouze na vymezené zastavěné území a výjimky dané zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a příslušnými vyhláškami.

II. Územní plán zajistí koordinaci jednotlivých funkčních ploch tak, aby docházelo k jejich optimálnímu využití, vymezí lokality pro rozvoj bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a veřejnou infrastrukturu tak, že zachová krajinné, urbanistické a architektonické hodnoty v území, optimalizuje uspořádání území celé obce ve výhledu desetiletí a zkoordinuje všechny základní systémy a plochy místního i regionálního významu.

III. Tento záměr byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 470/08 ze dne 30.10.2008. Určeným zastupitelem byl usnesením Zastupitelstva obce Nová Ves nad Popelkou dne 30.10.2008 jmenován pan Jan Čapek, jako osoba, která se bude na pořízení územního plánu za obec podílet.

IV. Na základě zpracované aktualizace Územně analytických podkladů 2010 (jejichž zpracovatelem byl Městský úřad Semily, odbor obvodní stavební úřad, oddělení územního plánování, v říjnu 2010) a Doplňujících průzkumů a rozborů Nová Ves nad Popelkou (zpracovaných Městským úřadem Semily, v dubnu 2012) byl zpracován Návrh Zadání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a následně bylo Zastupitelstvem obce Nová Ves nad Popelkou schváleno Zadání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou usnesením č. 285/2012 dne 28.06.2012.

V. Pořizovatelem Územního plánu Nová Ves nad Popelkou je na základě usnesení Zastupitelstva obce Nová Ves nad Popelkou a dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad, oddělení územního plánování jako úřad územního plánování.

**3.4. Základní údaje o obci Nová Ves nad Popelkou**

Obec Nová Ves nad Popelkou leží podél silnice II. třídy č. 284 vedoucí z Lomnice nad Popelkou směrem na Novou Paku.

Obec Nová Ves nad Popelkou patří do správního území města Semily, které je obcí s rozšířenou působností. Z hlediska dopravního napojení a dojížďky za prací je spádovost zejména do přiléhající Lomnice nad Popelkou a do Nové Paky.

Z hlediska dopravy obcí procházejí silnice II. a III. třídy:

Obcí prochází silnice II. třídy č. 284 Stružinec (Zelený háj) – Lomnice nad Popelkou – Stará Paka – Nová Paka – Lázně Bělohrad – Miletín – Lanžov, která je páteřní komunikací obce, ovšem její parametry v zastavěném území jsou v současné době nedostatečné, zejména v kombinaci s pěší dopravou, jež je v souvislosti s blízkou Lomnicí nad Popelkou vysoká.

Okrajově obcí prochází také silnice II/286 Jičín – Bradlecká Lhota – Lomnice nad Popelkou (zasahuje do Nové Vsi nad Popelkou) – Košťálov – Jilemnice – Horní Mísečky, která nemá významnější vliv na území obce Nová Ves nad Popelkou.

Na území obce se nacházejí tři silnice III. třídy, které ovšem procházejí jen okrajovou částí obce a nemají další vliv na její obslužnost.

Silnice III/2849 – Nová Ves nad Popelkou (křižovatka se silnicí II/284) – Syřenov – na území obce úsek o délce 201 m.

Silnice III/28611 – Lomnice nad Popelkou – Syřenov – na území obce úsek o délce 324 m.

Silnice III/28612 – Lomnice nad Popelkou (silnice II/286 – Chlum pod Táborem) ­ na území obce úsek o délce 28 m.

Železniční doprava:

Územím prochází regionální železniční trať č. 064 (542A) Mladá Boleslav – Stará Paka, která území obsluhuje třemi železničními zastávkami, přičemž první se nachází u Ploužnice na území Nové Vsi nad Popelkou a slouží téměř výhradně pro území sousední obce. Druhá je ve středu obce a třetí je na východním konci obce a je využívána především turisty (spojení s turistickou stezkou na Kumburk).

Demografie:

Ke konci roku 2011 v obci žilo 648 obyvatel.

Vývoj počtu obyvatel 1869 - 2011 v Nové Vsi nad Popelkou (Veřejná databáze ČSÚ):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rok** | 1869 | 1900 | 1930 | 1950 | 1961 | 1970 | 1980 | 1991 | 1996 | 2001 | 2006 | 2008 | 2010 | 2011 |
| Celkový  počet obyvatel | 1422 | 1251 | 1112 | 847 | 801 | 759 | 696 | 671 | 665 | 644 | 647 | 677 | 654 | 648 |
| - z toho mužů |  |  |  |  |  |  |  | 328 | 323 | 312 | 323 | 351 | 330 | 326 |
| - z toho žen |  |  |  |  |  |  |  | 337 | 342 | 332 | 324 | 326 | 324 | 322 |

Obec Nová Ves nad Popelkou se nachází na jednom katastrálním území Nová Ves nad Popelkou. Základní charakteristiky katastrálního území jsou zachyceny následující tabulkou (údaje dle katastru nemovitostí):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Katastrální území | Výměra  [ha] | Budovy | | | |
| bez č.p./č.e. | s č.p. | s č.e. | rozestavěné |
| **Nová Ves nad Popelkou** | 1216,2113 | 150 | 286 | 6 | 3 |

**3.5. Přehled zpracovaných územně plánovacích podkladů a územně technických podkladů, které budou poskytnuty zpracovateli**

**3.5.1 Územně analytické podklady:**

I. Pro území obce Nová Ves nad Popelkou byly zpracovány aktualizované územně analytické podklady pro správní obvod obce s rozšířenou působností Semily (dále jen „Územně analytické podklady 2010 ORP Semily“), jejichž zpracovatelem byl Městský úřad Semily, obvodní stavební úřad, oddělení územního plánování v říjnu 2010.

II: Územně analytické podklady 2010 ORP Semily byly zpracovány v souladu s § 26 až 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územně plánovací dokumentaci a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a rozsahu stanoveném vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

III. Územně analytické podklady 2010 ORP Semily skládající se z textové části (Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území a Rozbor udržitelného rozvoje území) a grafické části (výkres hodnot území, výkres limitů využití území, výkres záměrů na provedení změn v území a výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích) budou po uzavření smlouvy předány v následujících formátech:

* Textová a grafická část jako Portable document format (\*.pdf),
* Grafická část bude dále předána jako jednotlivé vrstvy ve formátu ESRI shapefile (\*.shp) s maximálním využitím databáze dBASE IV (\*.dbf). Všechna takto předaná data využívají souřadnicového systému "S-JTSK Krovak EastNorth", tj. souřadnicového systému jednotné trigonometrické sítě katastrální využívající Besselův elipsoid s referenčním bodem Hermannskogel a Křovákovo zobrazení (dvojité konformní kuželové zobrazení v obecné poloze). Nedílnou součástí jednotlivých vrstev typu ESRI shapefile (\*.shp) jsou metadata ve formátu Rich Text Format (\*.rtf). Data budou předána v rozsahu potřebném pro zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.

**3.5.2 Doplňující průzkumy a rozbory:**

I. Městským úřadem Semily, oddělením územního plánování byly na základě ustanovení § 11 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v dubnu 2012 zpracovány doplňující průzkumy a rozbory pro správní území obce Nová Ves nad Popelkou. Při zpracování byly respektovány pojmy a náležitosti vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

II. Doplňující průzkumy a rozbory obsahově doplňují a aktualizují Územně analytické podklady 2010 ORP Semily a skládající se z textové části (Doplňující průzkumy a rozbory pro zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou) a grafické části (Doplňující průzkumy a rozbory pro zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou – Výkres záměrů na provedení změn v území a Problémy k řešení v Územním plánu Nová Ves nad Popelkou). Po uzavření smlouvy budou předány v následujících formátech:

* Textová a grafická část jako Portable document format (\*.pdf),
* Grafická část bude dále předána jako jednotlivé vrstvy ve formátu ESRI shapefile (\*.shp) s maximálním využitím databáze dBASE IV (\*.dbf). Všechna takto předaná data využívají souřadnicového systému "S-JTSK Krovak EastNorth", tj. souřadnicového systému jednotné trigonometrické sítě katastrální využívající Besselův elipsoid s referenčním bodem Hermannskogel a Křovákovo zobrazení (dvojité konformní kuželové zobrazení v obecné poloze). Nedílnou součástí jednotlivých vrstev typu ESRI shapefile (\*.shp) jsou metadata ve formátu Rich Text Format (\*.rtf). Data budou předána v rozsahu potřebném pro zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.

**3.5.3 Zásady územního rozvoje (ZÚR):**

I. Zásady územního rozvoje Libereckého kraje byly vydány zastupitelstvem Libereckého kraje dne 13.12.2011 usnesením č. 466/11/ZK. Z této nadřazené dokumentace pro území obce Nová Ves nad Popelkou nevyplývá umístění žádných veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření nebo asanací nadmístního významu, ani oblastí, ploch nebo koridorů nadmístního významu pro prověření územní studií.

**3.5.4 Programy a strategie:**

* Doprava v Libereckém kraji,
* Koncepce ochrany přírody a krajiny Libereckého kraje,
* Krajská koncepce zemědělství pro Liberecký kraj,
* Plán odpadového hospodářství Libereckého kraje,
* Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje,
* Program rozvoje cestovního ruchu Libereckého kraje,
* Program rozvoje Libereckého kraje,
* Strategie rozvoje dopravní infrastruktury Libereckého kraje.
* Strategie rozvoje Libereckého kraje,
* Strategie udržitelného rozvoje Libereckého kraje,
* Územní energetická koncepce Libereckého kraje,

**3.5.5 Územně technické podklady v digitální podobě, které budou předány zpracovateli:**

* Digitální účelová katastrální mapa pro katastrální území Nová Ves nad Popelkou ve formátu ESRI shapefile (\*.shp)
* Rastrová základní mapa 1:50 000 pro zpracování širších územních vztahů ve formátu Tagged Image File Format (\*.tiff)

**3.6. Předpokládaná hodnota zakázky**

I. Celková předpokládaná hodnota zakázky je 400 000,- Kč bez DPH.

**3.7. Místo plnění veřejné zakázky**

I. Místem plnění předmětu zpracované nabídky je obec Nová Ves nad Popelkou, čp. 244, 512 71 Nová Ves nad Popelkou.

**4. Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek**

I. Místem pro podání nabídek je **Obec Nová Ves nad Popelkou, čp. 244, 512 71 Nová Ves nad Popelkou,** kam lze nabídky zasílat poštou nebo je předat osobně na podatelně úřadu obce Nová Ves nad Popelkou.

II. Lhůta pro podávání nabídek je stanovena do **čtvrtka 21.08.2012 do 10,00 hodin**. Nabídka se předkládá v uzavřené obálce s označením: „**Nabídka – Územní plán Nová Ves nad Popelkou – NEOTEVÍRAT**“. Za včas podanou nabídku se považuje nabídka, která bude ve stanoveném termínu doručena do podatelny úřadu, k nabídkám podaným po tomto termínu nelze přihlédnout.

III. V případě dotazů k předložení nabídky na zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou kontaktujte paní Marii Kynčlovou, starostku obce Nová Ves nad Popelkou, tel. 481 675 173 nebo 724 180 478, e-mail: nova.ves@c-mail.cz nebo pana Jaromíra Mejsnara, vedoucího oddělení územního plánování, Městského úřadu Semily, tel. 481 629 276, e-mail: [mejsnar@mu.semily.cz](mailto:mejsnar@mu.semily.cz) jako příslušného pořizovatele Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.

**5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

# Uchazeč musí prokázat splnění kvalifikace v tomto rozsahu:

**5.1 Základní kvalifikační předpoklady:**

I. Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona o veřejných zakázkách, předložením originálu čestného prohlášení, ze kterého musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady (viz příloha č. 2)

**5.2 Profesní kvalifikační předpoklady:**

I. Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a, b, d zákona o veřejných zakázkách v rozsahu:

* výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
* doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
* doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – tj. doklady, na základě kterých může provádět vybrané činnosti ve výstavbě, dle ustanovení § 158 stavebního zákona (autorizace či jiný doklad pro oblast urbanismu a územního plánování)

**5.3 Technické kvalifikační předpoklady:**

I. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 zákona o veřejných zakázkách v rozsahu:

* uchazeč uvede **seznam min. 2 zpracovaných územních plánů v posledních 3 letech**, včetně osvědčení vydaného veřejným zadavatelem, nebo jinou osobou, pokud nebyla veřejným zadavatelem.

**6. Způsob zpracování nabídkové ceny**

I. Nabídková cena díla bude uvedena **samostatně pro jednotlivé části** zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, tj. v rozsahu (Návrh Územního plánu Nová Ves nad Popelkou, Upravený Návrh Územního plánu Nová Ves nad Popelkou a Územní plán Nová Ves nad Popelkou pro vydání), takto bude cena obsažena i ve smlouvě o dílo a dále jako **celková za všechny části** zpracování Územního plánu Nová Ves nad Popelkou.

II. Nabídková cena za jednotlivé fáze a celková cena budou uvedeny v Korunách českých, a to v členění – nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), hodnota DPH včetně výše sazby a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto rozsahu bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1) a rovněž doplněna v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 9).

III. Nabídková cena uvedená uchazečem se považuje za cenu maximální, do které je povinen promítnout veškeré předpokládané práce, náklady, dodávky či související služby nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, včetně všech rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla a náklady spojené s požadavky závazného vzoru smlouvy o dílo (příloha č. 9),

**7. Požadavky na způsob zpracování nabídky**

I. Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné formě v 1 originále. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování uchazeče.

II. Nabídka musí obsahovat doplněný a podepsaný Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 9) o údaje: v článku I. návrhu smlouvy o dílo identifikační údaje zhotovitele, v článku VI. bodě 1. termíny zhotovení jednotlivých fází dokumentace, v článku VII. bodě 2. ceny za jednotlivé fáze díla a celkovou cenu, v článku VIII. bodě 1. fakturované ceny za jednotlivé fáze díla, a článkem XI. údaje za zhotovitele (místo a datum vyhotovení, jméno oprávněné osoby uchazeče).

III. Uchazeč není oprávněn měnit stanovený minimální rozsah a obsah návrhu smlouvy o dílo, je však oprávněn doplnit další ustanovení smlouvy o dílo, které však nesmí být v rozporu se stanovenými smluvními podmínkami.

IV. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možno nabídku vrátit v případě, že bude výběrové řízení zrušeno, a nedojde na akt otevírání obálek. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

V. Součástí nabídky bude ukázka územního plánu (ve stupni vydané dokumentace nebo dokumentace pro společné jednání, či dokumentace pro veřejné projednání) zpracovaného dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, která bude sloužit k hodnocení hodnotícího kritéria Technické úroveň nabízeného plnění. Dokumentace ukázky územního plánu bude předložena v elektronické podobě na CD/DVD nosiči v nepřepisovatelném formátu (\*.pdf, \*.jpg, apod.), případně v papírové podobě.

VI. **Nabídka bude zpracována v následujícím členění:**

a) vyplnění krycí list nabídky – příloha č. 1

b) dokumenty k prokázání základních kvalifikačních předpokladů – čestné prohlášení, viz příloha č. 2,

c) dokumenty k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů, viz bod 5.2,

d) dokumenty k prokázání technických kvalifikačních předpokladů, viz bod 5.3,

e) předložený návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, viz příloha č. 9,

f) podklady pro Technickou úroveň nabízeného plnění dle odst. V. tohoto bodu.

VII. **Nesplní-li uchazeč požadavky na způsob zpracování nabídky, bude na základě rozhodnutí zadavatele z výběru vyloučen.**

VIII. Všechny nabídky, které budou zadavateli doručeny, se uchazečům nevrací a zůstanou u zadavatele jako doklad o výběru uchazeče.

**8. Variantní řešení**

I. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení nabídek.

**9. Otevírání obálek s nabídkami**

I. Zadavatelem ustanovená komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami na svém zasedání konaném na Obecním úřadě Nová Ves nad Popelkou dne 21.08.2012 po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. v 10:00.

II. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

**10. Údaje o hodnotících kritériích**

I. Podané nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria – ekonomická výhodnost nabídky.

II. Zadavatel stanovuje pro hodnocení ekonomické výhodnosti nabídky následující tři dílčí kritéria:

* Nabídková cena – 50 %
* Technická úroveň nabízeného plnění - 40 %
* Termíny plnění díla – 10 %

III. Nabídková cena

Váha tohoto kriteria je 50 %. Posuzovány jsou konečné ceny za zpracování díla jako celku včetně DPH. Jednotlivé nabídky jsou hodnoceny body, které jsou dány podílem nejnižší nabídky a nabídky hodnoceného uchazeče, a tento podíl je vynásoben váhou 50 %. Maximální počet bodů je 50 bodů pro nejnižší cenovou nabídku.

IV. Technická úroveň nabízeného plnění

Váha tohoto kritéria je 40 %.

Hodnotící komisí bude hodnocena technická úroveň předložené dokumentace územního plánu dle bodu 7 odst. V. v následujících čtyřech podkritériích (každé o váze 10 %):

* soulad obsahu územního plánu s přílohou č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti – váha 10 % .
* soulad vymezených ploch s rozdílným způsobem využití v hlavním výkrese s plochami definovanými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území – váha 10 %.
* definice stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (regulativy) zejména pro plochy bydlení, plochy výroby a skladování a plochy zemědělské – váha 10 %.
* grafická přehlednost zpracování Hlavního výkresu – váha 10 %.

Hodnocení proběhne tak, že každý člen hodnotící komise bude nabídky hodnotit stupnicí od 1 (minimální počet) do 100 (maximální počet) v každém z hodnocených podkritérií. Součet hodnocení jednotlivých podkritérií se vydělí počtem hodnotitelů (aritmetický průměr každého podkritéria) a vynásobí váhou 10 %. Následně se sečnou body získané za jednotlivá podkritéria. Maximální počet bodů je 40 bodů v případě, že nabídka obdrží plný počet bodů ode všech hodnotitelů.

V. Termíny plnění díla

Váha tohoto kritéria je 10 %. Posuzovány jsou celkové termíny (součet termínů všech tří částí díla). Jednotlivé nabídky jsou hodnoceny body, které jsou dány podílem nejkratšího termínu a termínu hodnoceného uchazeče a tento podíl je vynásoben váhou 10 %. Maximální počet bodu je 10 pro nejkratší termín.

VI. Způsob stanovení bodového hodnocení:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Hodnotící kritérium** | **Váha** | **Výpočet** | **Maximální počet bodů** |
| Nabídková cena | 50 % | (nejnižší nabídka / hodnocená nabídka) × 50 | 50 |
| Technická úroveň nabízeného plnění | 40 %  (4 × 10 %) | součet ((průměry bodových hodnocení podkritérií/100) × 10) | 40 |
| Termín plnění díla | 10 % | (nejkratší nabízený termín / hodnocená nabídka) × 10 | 10 |

**11. Zadávací lhůta**

I. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami **na dobu 3 měsíců** od posledního dne lhůty pro podání nabídek.

**12. Práva zadavatele**

I. Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů vzniklých mu zpracováním nabídky.

II. Splněním podmínek výběru nevzniká uchazeči nárok na uzavření smlouvy o dílo.

III. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným uchazečem o obsahové náplni zakázky.

IV. Ukončením výběru a oznámením jejího výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit či doplnit uchazečem předložený doplněný návrh smlouvy o dílo.

V. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

VI. Zadavatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek plnění zakázky, provádět změny postupu prací při provádění zakázky s ohledem a v závislosti na výši prostředků pro financování zakázky – bude uvedeno ve smlouvě o dílo.

VII. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení do doby uzavření smlouvy.

VIII. Uchazeč se účastní výzvy dobrovolně a na vlastní náklady.

IX. Pokud předložené podklady umožňují dvojí výklad, bude při sporech a nejistotách pokládán za platný ten, který umožňuje hospodárnější splnění zakázky.

V Nová Vsi nad Popelkou dne 26.07.2012

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Marie Kynčlová**

starostka obce

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky (ve formátu \*.xls na přiloženém CD)

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení (ve formátu \*.doc na přiloženém CD)

Příloha č. 3 – Územně analytické poklady ORP Semily 2010 (ve formátu \*.pdf na přiloženém CD)

Příloha č. 4 – Doplňující průzkumy a rozbory obce Nová Ves nad Popelkou (ve formátu \*.pdf na přiloženém CD)

Příloha č. 5 – Schválené Zadání Územního plánu Nová Ves nad Popelkou (ve formátu \*.pdf na přiloženém CD)

Příloha č. 6 – Schéma širších vztahů (ve formátu \*.pdf na přiloženém CD)

Příloha č. 7 – Údaje o pozemcích z katastru nemovitostí (ve formátu \*.pdf na přiloženém CD)

Příloha č. 8 – Základní pravidla pro pořizovatele digitálních územních plánů, která umožní sdílení dat s Krajským úřadem Libereckého kraje (jednoduchý datový model územního plánu) (ve formátu \*.pdf na přiloženém CD)

Příloha č. 9 – Návrh smlouvy o dílo (ve formátu \*.doc na přiloženém CD)